

建筑设计总说明

一、设计依据

- 1、第一期工程原料车间技术改造项目初设及初设批复。
- 2、设计规范
- a. 《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)
- b. 《建筑设计防火规范》(GBJ16 - 87) (2001 年版)
- c. 《压型钢板、夹心板屋面及墙体构造》(01J925-1)
- d. 《建筑灭火器配置设计规范》(GB50140-2005)

二、设计概述

本套建筑施工图由重庆国际复合材料有限公司玻璃纤维深加工项目设备维修车间工程。

1、建筑性质:

本工程为金属生产和加工,共三层,属戊类多层厂房;
耐火等级为二级。

建筑的重要性为丙类。

建筑耐久年限50年;

抗震设防等级6度。

2、建筑层数及高度:

设备维修车间为3层,首层为6m,二、三层为5.4m,共18.15m。

3、建筑面积:

设备维修车间建筑面积:3495.60m²。

4、室内二次装修不在本设计范围,由建设单位委托其它单位设计、制作及安装,但其选材应符合建筑设计总图的要求,并能满足防火规范要求,并保证质量及安全。

5、塑钢门窗:本图仅提供尺寸、色彩、立面划分和开启方式,具体由业主定货、施工承包单位现场制作,制作和安装必须保证安全、可靠、防水性能好,并满足建筑设计的各项要求。

6、建筑放线定位±0.000与绝对标高的关系见总平面图。

7、图中尺寸除注明外均以 mm 计,标高以 m 计。

三、墙体

本工程除钢筋混凝土墙外,还分别采用标准页岩砖,烧结页岩空心砖等。

- a. 钢筋混凝土框架柱的位置及尺寸详见结构施工图。
- b. 卫生间墙体底部300mm高范围内采用Mu-10标准页岩砖,M5水泥砂浆砌筑。
- c. 图中未标注的采用200厚页岩空心砖,M5混合砂浆砌筑。
- d. 混凝土屋面女儿墙采用240mm厚Mu-10标准页岩砖M7.5水泥砂浆砌筑。
- e. 零星砌体:240厚Mu-10标准页岩砖,M5混合砂浆砌筑。
- f. 厂房屋墙身防潮处理,做法见构造表。
- g. 砌块砌筑时应上下错缝,灰缝饱满,在墙体交接和转角处,应沿墙脚@500mm,处设置2Φ6钢筋,伸入墙体内外不小于1000mm,与钢筋混凝土墙柱连接处2Φ6@500mm钢筋应与墙体连接,埋入混凝土结构内250mm,均采用植筋。

四、建筑设计

1、楼地面:见构造表。为增加地面的平整度、光洁度及视觉效果,室内地坪采用机喷磨光。玻化地砖产地为(威斯特)用于室内楼地面。玻化地砖产地为(白岩)用于走道及楼梯间。

2、屋面及防水:

- a. 该工程屋面:采用一刚一柔两道防水屋面,防水等级为二级。
- b. 上人屋面女儿墙净高不小于1200mm。
- c. 混凝土屋面采用有组织排水,屋面排水坡度:i=2.0%,雨水管采用白色UPVC落水管,落水管位置及型号详见水施。
- d. 屋顶检修梯为铁爬梯,做法详见结构图。

3、门窗:

- a. 外墙窗均采用80系列塑钢窗,配白色平板玻璃,5厚玻璃。
- b. 百页窗为银白色铝百页,安装详厂家产品说明书。
- c. 所有窗台均设压顶,C20砼,窗框尺寸每边加20mm,作法详见窗台大样图,编号为200厚墙。

4、栏杆:

- a. 所有楼梯铁花栏杆施工制作时垂直杆件净距不应大于110mm。
- b. 所有楼梯的铁花栏杆制作安装要点均应符合西南J412-P2~4说明施工。
- c. 做法见构造表。
- d. 栏杆表面抛光除锈,去油、去尘;面刷漆透型带锈防锈底漆;H54-82环氧防锈底漆;云铁环氧中间漆;H06-1环氧磁漆面漆;表面装饰部分采用黄金漆(金属漆)。
- e. 所有油漆均采用三棵树牌油漆,油漆的总厚度在210微米以上。

五、建筑装修

- 1、室内装修:见室内装修一览表。
- 2、室外装修:见各立面图。外墙面砖粘贴强度大于0.4Mpa。
- 3、天棚:一、二、三层、⑩~⑪轴、⑬~⑭轴的办公室、休息室、更衣室做吊顶,①~③、⑤~⑥轴二层作吊平顶。(一层⑩~⑪、⑬~⑭轴的库房除外),做法详图2高度保证室内净空为3.200m。所有吊顶房间、窗均设留灯盒,留灯盒长度按留灯盒每边各加500mm。

六、其它说明

- 1、所有梁、柱的尺寸及定位详结构专业图纸,板面预留、预埋及开孔位置、大小见结构图。
- 2、本工程涉及的玻璃门窗均由专业队伍安装。
- 3、本工程外须配合总图、结构、给排水、电气、电讯、等其它专业的图纸施工。
- 4、施工时必须遵守所附图集中的相关说明,严格执行国家、各部委及地方有关施工、验收规范规程。如果在施工过程中发现问题或建设单位提出更改要求时,应及时与设计人员联系,研究确定后方可进行施工,以确保工程质量。

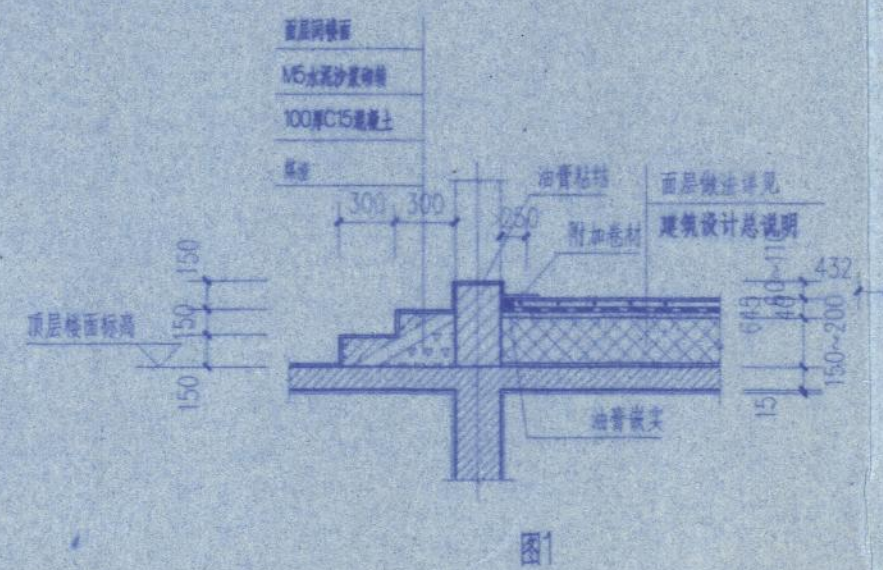


图1

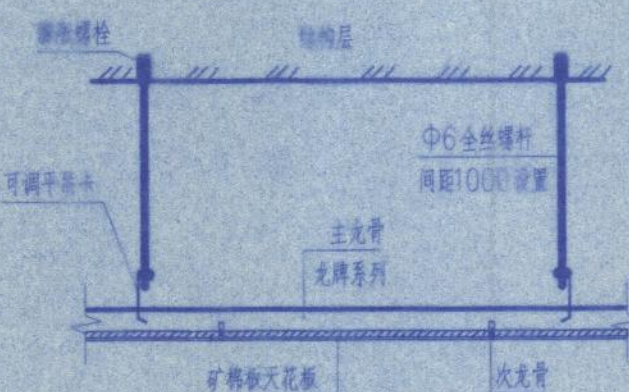


图2

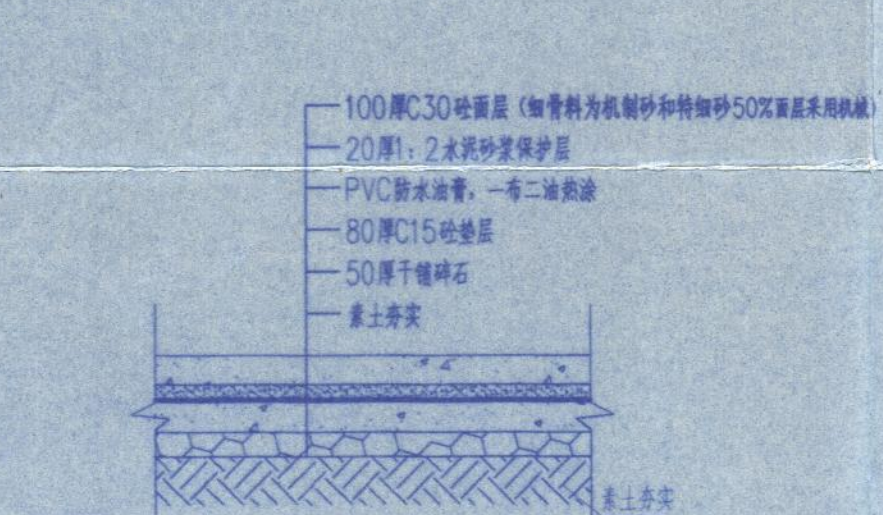


图3



图4

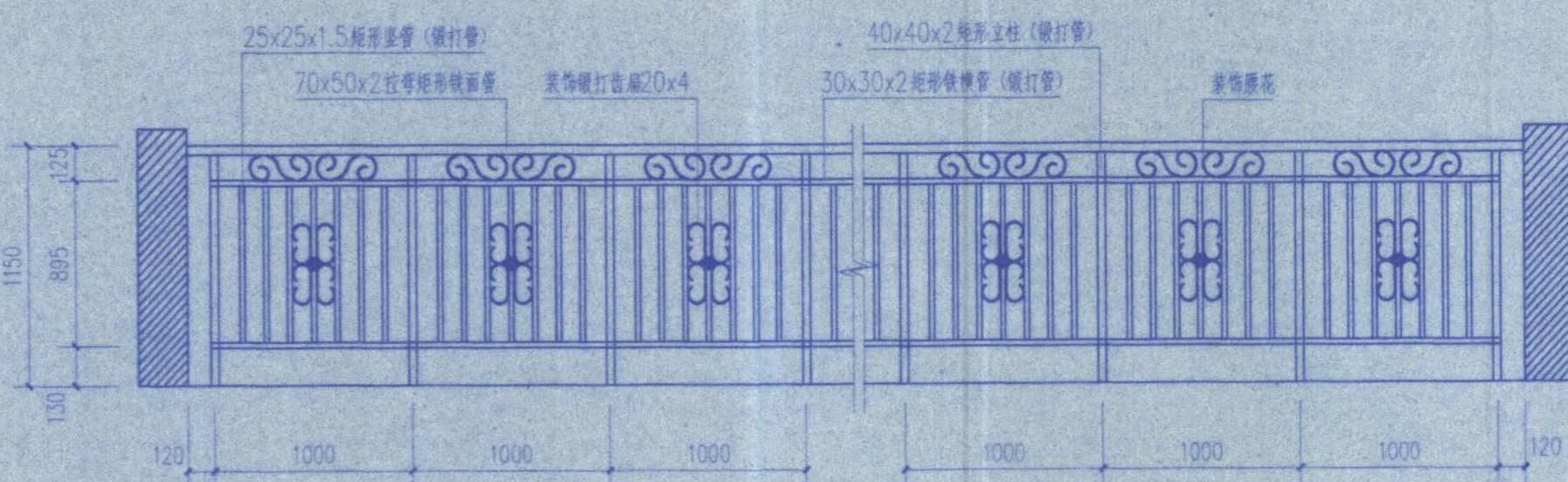
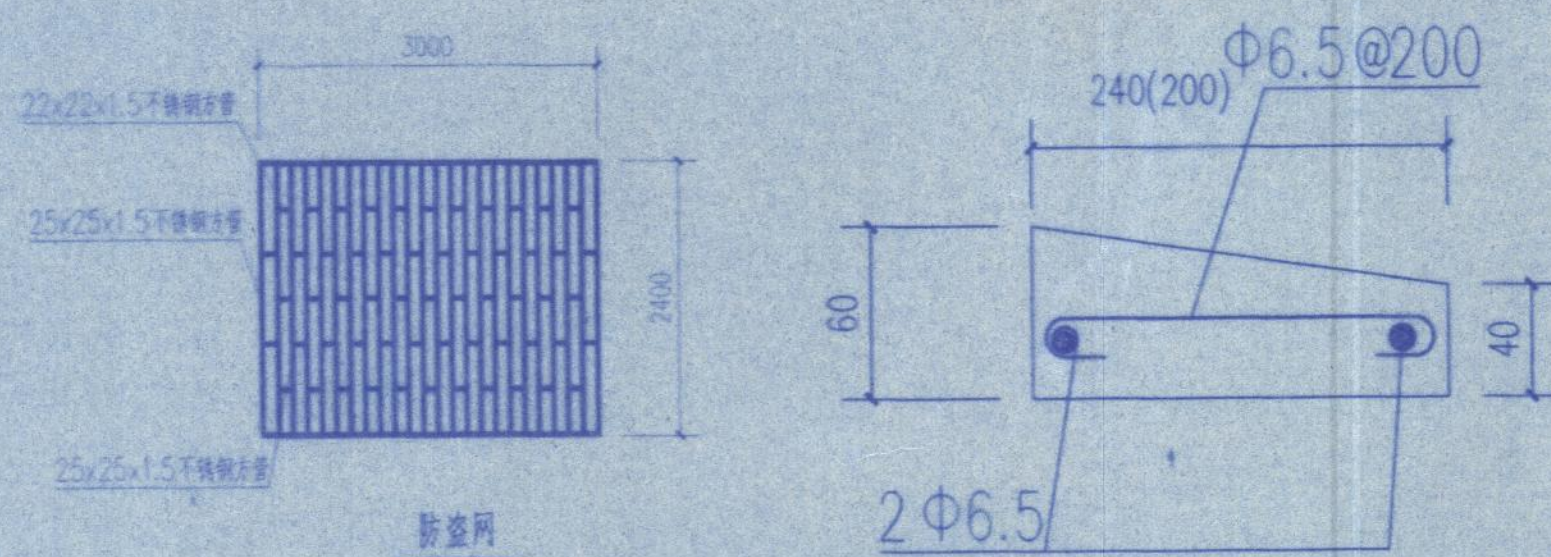


图10 阳台栏杆



窗台压顶大样图

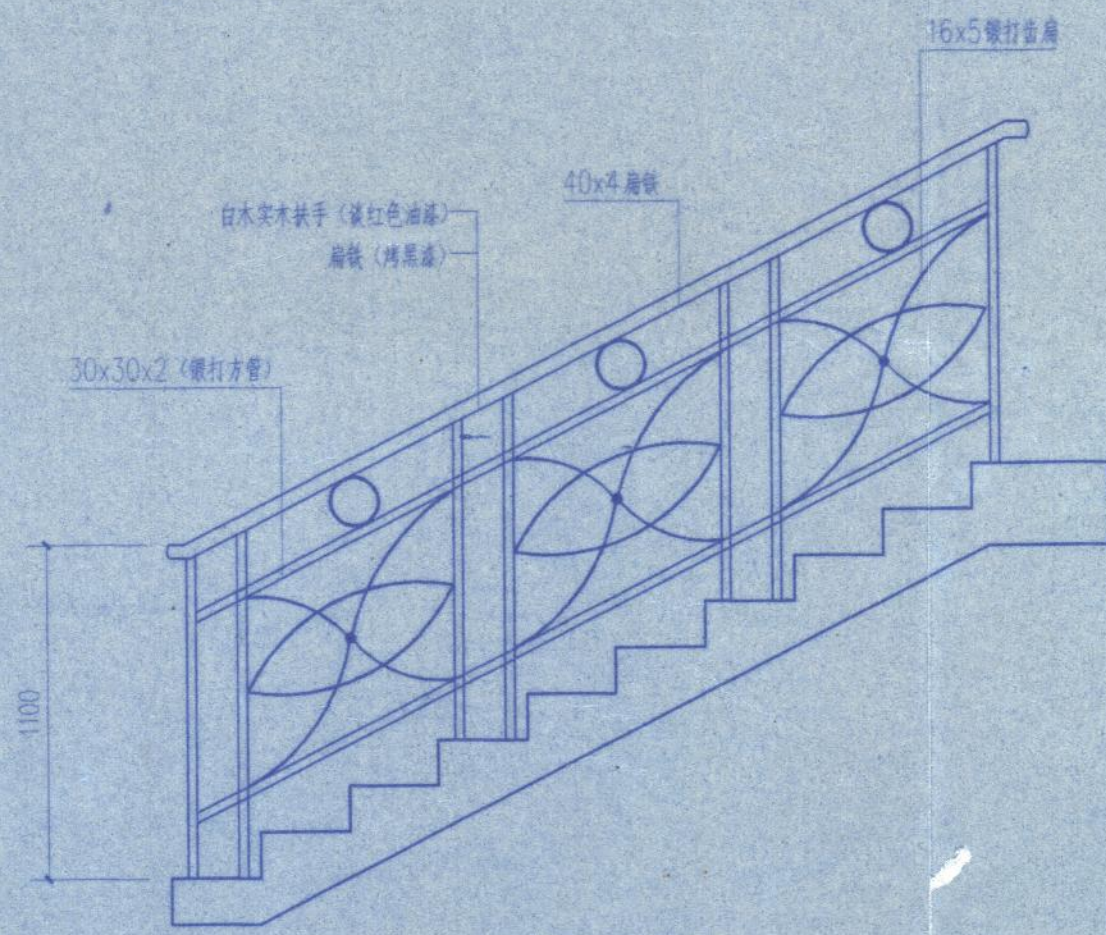


图11 楼梯栏杆

构造表

序号	类别	名称	做法	位置
1	屋面	屋面防水	1. 40厚细石混凝土加4%防水剂,内配Φ6.5双向@200钢筋,随浇随压 2. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 4厚“耐儿士”聚酯胎防水卷材一道 4. 聚酯胎一道 5. 40厚C20细石砼找平层 6. 加气砼块找坡,最薄处80mm,内配Φ50通气管,间距4000 7. 结构层	屋面
2	屋面	女儿墙	刚性防水屋面分格缝做法 详西南J212-1 ①	屋面及各平台
3	屋面	檐沟	刚性防水屋面分格缝做法 详西南J212-1 ①	屋面及各平台 各层檐沟
4	屋面	雨水口	刚性防水屋面分格缝做法 详西南J212-1 ①	屋面及各平台女儿墙
5	屋面	泛水	详西南J212-1 ①	屋面及各平台
6	屋面	出屋面门框	见详图	屋面及各平台
7	地面	地坪	见详图3 (面层均采用机械抛光)	一层③~⑤/⑨~⑪轴、⑬~⑭/⑯~⑰轴
8	地面	地坪	见详图4	一层走道、阳台、楼梯、休息室、办公室、会议室、①~③、⑤~⑥/⑯~⑰轴
9	地面	地坪	见详图5	二、三层走道、阳台、楼梯、休息室、办公室、会议室、①~③、⑤~⑥/⑯~⑰轴
10	地面	地坪	见详图6 (面层均采用机械抛光)	三层休息室、化学实验室、化学分析室、检验室及成品库
11	地面	地坪	见详图7	标高:0.000、3.000、11.400、14.100M 屋面及地
12	地面	地坪	见详图8 (面层均采用机械抛光)	二、三层休息室、化学实验室、化学分析室、检验室
13	地面	地坪	见详图9 (面层均采用机械抛光)	走廊 ③~⑤/⑯~⑰轴 6m宽8.7m高
14	地面	地坪	详西南J515-5-N08	各功能空间地面
15	地面	2.4m宽地坪做法	详西南J515-5-N11	卫生间室内地坪300*450mm*900mm 其余200*300mm
16	外墙	外墙	外墙做法详西南J516-59 [5407] [5408]	外墙 参总图大样图
17	外墙	外墙	详西南J516-59 [5407] [5408]	外墙 参总图大样图
18	外墙	外墙	详西南J516-59 [5407] [5408]	外墙 参总图大样图
19	外墙	外墙	详西南J515-12-P05	各功能空间
20	外墙	外墙	详西南J515-15-P16	卫生间窗台窗框
21	外墙	外墙	见详图2:按原设计尺寸做防水砂浆找平层,天棚后更改为吊棚	二、三层③~⑤/⑨~⑪、⑬~⑭/⑯~⑰轴(其中屋面属防水)
22	栏杆	栏杆、扶手	见详图10	楼梯平台、走道
23	栏杆	栏杆、扶手	见详图11	楼梯
24	屋面	屋面	100厚C25砼	屋面
25	室外工程	排水沟	详西南J812 ①	屋面
26	室外工程	排水沟	详西南J812 ①	屋面
27	室外工程	排水沟	详西南J812 ①	屋面
28	室外工程	排水沟	详西南J812 ①	屋面
29	室外工程	排水沟	详西南J812 ①	屋面

注:本表为室内装修做法仅为建筑初设,施工中需结合二次装修设计及业主相关要求调整,材料等具体实施由

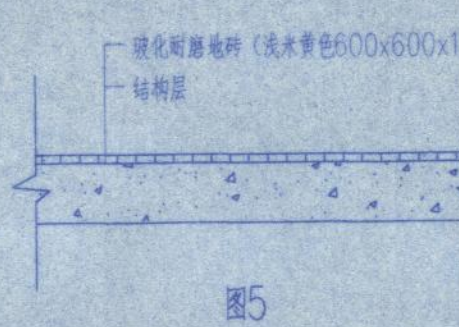


图5

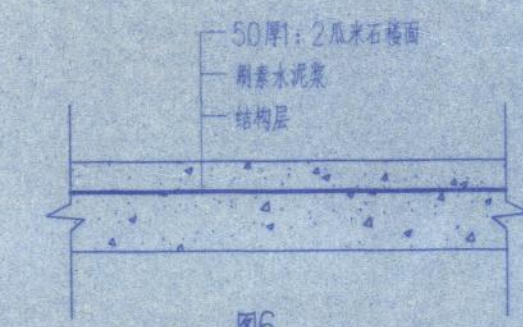


图6

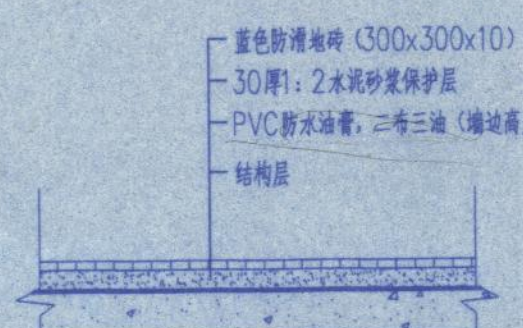


图7

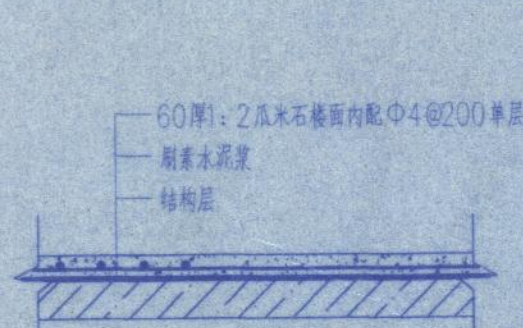


图8

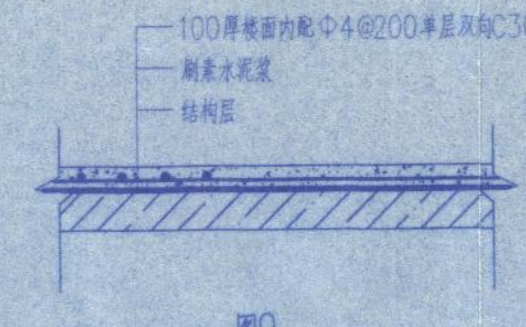


图9

建设单位	重庆国际复合材料有限公司	工程名称	玻璃纤维及深加工项目设备维修车间
技术负责人	陈永红	现场代表	陈永红
监理单位	重庆建设工程监理有限公司	图	建筑总说明
总 监	陈永红	现场监理	陈永红
施工单位	重庆国际复合材料有限公司	图	建筑总说明
技术负责人	陈永红	图	建筑总说明